

Spett.le
Casa di Riposo per i Vecchi Ente Morale Ipab
Piazza Don Giovanni Valiera, 3
Solero AL
ipabsolero@pec.it



Alessandria, 25 giugno 2021

Prot. n. 35/21

Vs. richiesta di offerta per la gestione integrata delle Residenze RSA Il Castello e RISS Residenza Dr. Francesco Guaschino di Solero.

A seguito della Vs. richiesta in merito alla gestione integrata, in via di estrema urgenza e per un periodo presunto di sei/otto mesi a partire dal prossimo 1° luglio, delle già menzionate Residenze per anziani, formuliamo di seguito la nostra offerta, al netto d'Iva 5%:

| N. medio ospiti presenti | Retta giornaliera in euro |
|--------------------------|---------------------------|
| Fino a 74 | 68,90 |
| 75 | 67,98 |
| 76 | 67,09 |
| 77 | 66,22 |
| 78 | 65,37 |

Più specificamente:

| Mesi di 30 giorni | |
|-------------------------|---------------------------|
| N. presenze complessive | Retta giornaliera in euro |
| Fino a 2.220 | 68,90 |
| Da 221 a 2.250 | 67,98 |
| Da 2251 a 2.280 | 67,09 |
| Da 2281 a 2.310 | 66,22 |
| Da 2.311 a 2340 | 65,37 |

| Mesi di 31 giorni | |
|-------------------------|---------------------------|
| N. presenze complessive | Retta giornaliera in euro |
| Fino a 2.294 | 68,90 |
| Da 2.295 a 2.325 | 67,98 |
| Da 2.326 a 2.356 | 67,09 |
| Da 2.357 a 2.387 | 66,22 |
| Da 2.388 a 2.418 | 65,37 |

Prevediamo, nell'immediato ed in attesa di una programmazione post-emergenziale, al fine del perseguimento della massima efficienza tecnico-economica, l'utilizzo dell'intera disponibilità ricettiva della Residenza *Il Castello* e di un piano della Residenza *Guaschino* (per un totale di 78 posti come sopra evidenziato), ferma restando la disponibilità a concordare in itinere rimodulazioni e/o modifiche gestionali, organizzative e tecnico-economiche, sulla base delle necessità e/o opportunità eventualmente emergenti.

L'offerta prevede l'erogazione dei seguenti servizi, nel rispetto delle indicazioni, qualitative e quantitative minime e/o superiori, previste dalle vigenti norme regionali in materia di Residenze per anziani:

- Servizi sociosanitari:
 - Coordinamento dei servizi
 - Servizio infermieristico
 - Servizio di assistenza tutelare alla persona
 - Servizio di riabilitazione
 - Servizio di prelievo sanitario e accompagnamento presso strutture sanitarie
 - Servizio di animazione e terapia occupazionale;
- Servizi ausiliari e alberghieri:
 - Servizio di pulizia e sanificazione
 - Servizio di lavanderia e stireria degli effetti lettereschi e personali degli ospiti e guardaroba
 - Servizio di ristorazione diretta con esclusione di pasti preconfezionati o precotti;
- Altri servizi:
 - Prevenzione legionellosi
 - Onoranze funebri (composizione della salma e trasporto alla camera mortuaria interna)
 - Smaltimento rifiuti urbani e sanitari pericolosi
 - Disinfestazione
 - Fornitura e gestione Energia (acqua, energia elettrica, gas) e telefonia
 - Manutenzione ordinaria delle attrezzature, degli arredi, degli impianti, dei locali e del verde delle aree di pertinenza delle strutture
 - Portineria e centralino
 - Giardinaggio.

Restiamo disponibili per ogni eventuale chiarimento.



Cordiali saluti,

Il Presidente
Corrado Parise

Firmato digitalmente da CORRADO CORRADO
Nome: il Gabbiano Soc. Coop. Sociale
Luogo: Alessandria
Data: 22/06/2023 10:50:00

