



**AZIENDA PUBBLICA SERVIZI ALLA PERSONA  
“CASE DI RIPOSO DI SOLERO”**

Sede Legale Piazza D. Giovanni Valiera 3, 15029 Solero AL

Sede Amministrativa Via XX Settembre 46

15029 – SOLERO – AL

Tel. e fax 0131 210024

[info@casediripososolero.it](mailto:info@casediripososolero.it)    [ipabsolero@pec.it](mailto:ipabsolero@pec.it)

**DETERMINAZIONE N. 28 DEL 13.07.2022**

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE INTEGRATA (SERVIZI SOCIO SANITARI, ALBERGHIERI E AUSILIARI) DELLA R.S.A "IL CASTELLO" E DELLA R.I.S.S. " DR. FRANCESCO GUASCHINO" CIG 9050733525. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.

**LA DIRETTRICE DELL’AZIENDA**

**RICHIAMATI:**

- la Legge Regionale n. 1/2004;
- l’art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;
- la deliberazione n. 2 del 28.02.2022, con cui il Consiglio di Amministrazione ha prorogato l’incarico di Direttrice e Segretaria dell’Azienda e Direttrice di Struttura fino al termine della procedura in oggetto;
- la deliberazione n. 10 del 30.05.2022, con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il bilancio di previsione per il corrente anno.

**PREMESSO** che

il Consiglio di Amministrazione dell’IPAB, con deliberazioni n. 9 del 30/09/2020 e n. 19 dell’03/12/2021

- ha dato avvio alla procedura per l’affidamento esterno della gestione integrata socio-sanitaria - assistenziale delle strutture RSA “Il Castello” e RISS “Dr. F. Guaschino” per il triennio 2021 – 2023;
- ha individuato come Responsabile Unico del Procedimento nell’ambito della procedura di gara la Direttrice Maria Grazia Caligaris;
- ha dato mandato al RUP di attivare le procedure necessarie per l’indizione di un’unica gara per l’affidamento della gestione integrata dei due predetti presidi;
- ha preso atto del bando di gara, del disciplinare con i relativi allegati e del testo del capitolato speciale d’appalto per la gestione integrata dei due predetti presidi.

**RILEVATO** che

- con determinazione n. 02 del 04.01.2022 è stata indetta una procedura aperta - in modalità telematica sulla piattaforma <https://gare.networkpa.it>- per l'affidamento in appalto della Gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. "Il Castello" e della R.I.S.S. "Dr. Francesco Guaschino", ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato decreto;
- con il suddetto provvedimento sono stati approvati il bando di gara, il capitolato speciale, il disciplinare e i relativi allegati, resi disponibili sulla suddetta Piattaforma digitale accessibile all'indirizzo <https://gare.networkpa.it>.

**DATO ATTO** che

- la durata dell'appalto è stata stabilita in tre anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto ovvero, se anteriore, dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'Azienda si è riservata la facoltà - qualora ritenuto idoneo e conveniente, e senza che ciò costituisca in alcun modo un obbligo per l'Ente stesso - di provvedere al rinnovo del contratto per ulteriori tre anni, dalla data di conclusione del primo triennio.

**DATO ATTO** che entro il termine di presentazione delle offerte sulla suddetta piattaforma telematica, stabilito alla data: 18/02/2022, ore 23:59, sono pervenute cinque offerte da parte di:

- 1) C.M. SERVICE S.R.L, Via Chiaverano 49, 10010 Cascinette d'Ivrea (TO)
- 2) CONSORZIO DI COOPERATIVE KURSANA Cooperativa Sociale a rl, Via Verdi 25/B, 24121 Bergamo
- 3) GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.r.l. a socio unico, Via A. Olivetti 8, Colleretto Giacosa (TO)
- 4) IL GABBIANO Società Cooperativa Sociale, Via Galileo Galilei 39, 15121 Alessandria
- 5) SERIANA 2000 SOCIETÀ COOP. SOCIALE, Viale Gino Cecchini 56, 47042 Cesenatico (FC).

**PRESO ATTO** che nella seduta pubblica - in modalità telematica - in data 23 febbraio 2022:

- si è proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa presentata dai concorrenti e alla valutazione dell'ammissibilità da parte del Seggio di Gara, presieduto dal RUP e nominato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 17.02.2022;
- il Seggio di gara ha attestato la regolarità della documentazione di tutti gli operatori economici partecipanti;

**DATO ATTO** che nella seduta pubblica, in data 9 marzo 2022, la Commissione Giudicatrice, nominata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 03.03.2022, ha proceduto

sulla Piattaforma <https://gare.networkpa.it> allo sblocco delle Offerte Tecniche presentate dalle suddette Imprese;

**ATTESO** che, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale, alla qualità delle Offerte Tecniche è attribuito un punteggio massimo di 70/100, mentre alle Offerte Economiche sono attribuiti 30 punti su 100, per il miglior ribasso percentuale sull'importo a base di gara, definito in € 6.515.712,98;

**PRESO ATTO** che:

- in data 09.03.2022, 16.03.2022, 19.04.2022 e 26.03.2022 la Commissione Giudicatrice, in sedute riservate, ha esaminato i progetti presentati da tutti gli operatori economici partecipanti, attribuendo i seguenti punteggi, sulla base dei criteri di valutazione definiti all'art. 29 del Capitolato Speciale:

- |  |       |
|--|-------|
| 1) IL GABBIANO Società Cooperativa Sociale | 68.50 |
| 2) C.M. SERVICE s.r.l.                     | 55,00 |
| 3) Consorzio di Cooperative KURSANA        | 50,00 |
| 4) SERIANA 2000 Società Coop. Sociale      | 49.50 |
| 5) GESTIONE SERVIZI INTEGRATI s.r.l.       | 49,00 |

**DATO ATTO** che in data 08.04.2022 in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla pubblicazione dei punteggi relativi ai progetti tecnici sulla Piattaforma <https://gare.networkpa.it> e allo sblocco delle Offerte Economiche, dando atto che le stesse sono state presentate secondo le modalità di cui al Disciplinare di gara;

**RILEVATO** che:

IL GABBIANO Società Cooperativa Sociale ha proposto un ribasso del 3.92%;

C.M. SERVICE s.r.l. ha proposto un ribasso del 1,43%

Consorzio di Cooperative KURSANA ha proposto un ribasso del 3.05%

SERIANA 2000 Società Coop. Sociale ha proposto un ribasso del 1,36%

GESTIONE SERVIZI INTEGRATI s.r.l ha proposto un ribasso del 1,80%

**DATO ATTO** che dai calcoli effettuati dalla Commissione, secondo le formule previste all'art. 19 del Disciplinare di gara per il calcolo del punteggio relativo all'Offerta Economica risulta quanto segue:

IL GABBIANO Società Cooperativa Sociale	Punteggio Offerta Economica <b>punti 30,00</b>
C.M. SERVICE s.r.l.	Punteggio Offerta Economica <b>punti 10,94</b>
Consorzio di Cooperative KURSANA	Punteggio Offerta Economica <b>punti 23,34</b>
SERIANA 2000 Società Coop. Sociale	Punteggio Offerta Economica <b>punti 10,40</b>
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI s.r.l	Punteggio Offerta Economica <b>punti 13,77</b>

**ATTESO** che, dai conteggi effettuati dalla Commissione, sommando il punteggio attribuito all'offerta tecnica a quello attribuito all'offerta economica delle Imprese, risulta la seguente graduatoria:

1.IL GABBIANO Cooperativa Sociale,	punti 98,50
2.KURSANA Società Cooperativa Sociale,	punti 73,34
3.CM Services s.r.l.,	punti 65,94
4.G.S.I. Gestione Servizi Integrati s.r.l.,	punti 62,77
5.SERIANA 2000 Società Cooperativa;	punti 59,90

**RILEVATO** che la sottoscritta Dirigente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, prendendo atto dei verbali relativi alle valutazioni effettuate dalla Commissione, con determinazione n. 15 del 28.04.2022 ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto in oggetto a IL GABBIANO Cooperativa Sociale.

**PRESO ATTO** che

- l'offerta dell'aggiudicatario provvisorio è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. n.50/2016;
- in data 22.04.2022, con lettera inviata via PEC a prot. n. 164, la RUP inviava a Il Gabbiano Società Cooperativa Sociale la richiesta di una relazione giustificativa inerente agli elementi economici e valutativi posti a base dell'offerta presentata, volta a verificare l'anomalia dell'offerta stessa;
- il Gabbiano forniva, con Relazione economica, a prot. n. 28/22 del 28 aprile 2022 e ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, le giustificazioni relative alle voci di prezzo concorrenti a formare l'importo complessivo posto a base di gara e determinanti il ribasso percentuale offerto;
- in seduta congiunta tra Commissione Giudicatrice e RUP, in data 18.06.2022, veniva dichiarata chiusa la procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta de Il Gabbiano Cooperativa Sociale ONLUS, stabilendo che la stessa non presentava caratteri di anomalia ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. m. 50/2016 e s.m.i.
- nella suddetta seduta veniva formulata proposta di aggiudicazione definitiva nei confronti dell'Operatore Economico IL GABBIANO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS demandando alla RUP di darne comunicazione agli operatori economici.

**CONSIDERATO** che il RUP ha avviato, ai sensi dell'art. 32 comma 7, il controllo dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico Il Gabbiano Cooperativa Sociale ONLUS mediante acquisizione dei dati risultanti dal sistema AVCPASS fornito da ANAC, nonché attraverso le verifiche da effettuarsi d'ufficio laddove non è attiva tale procedura, dai quali è emerso che la Coop. IL GABBIANO è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. i. e dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera a) del medesimo decreto - come richiesto negli atti di gara - di cui si riportano i seguenti documenti:

1. certificati del Casellario Giudiziale, ex art. 21 T.U.;
2. certificazione di regolarità fiscale;
3. certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex-art. 39 T.U.);
4. attestazione del casellario informatico istituito presso l'Autorità Nazionale AntiCorruzione (ANAC);
5. casellario delle Imprese, attestante anche l'assenza di sentenza dichiarativa di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o di procedimento in corso per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
6. documento unico di regolarità contributiva (DURC ON LINE);
7. certificato rilasciato dal Centro per l'Impiego di Alessandria, da cui risulta l'assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999;
8. il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria, mediante acquisizione agli atti dei Bilanci relativi agli anni 2018-2019-2020;
9. il possesso del requisito di capacità tecnico-professionale, anche mediante acquisizione di apposita attestazione da parte del CISSACA di Alessandria, in merito agli interventi erogati dalla Cooperativa il Gabbiano;
10. il possesso di una valutazione di conformità dei propri sistemi di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015, mediante acquisizione di copie delle certificazioni;

**ACCERTATO** che l'Ente ha provveduto a inoltrare alla competente Prefettura la richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e s.m.i., per i previsti controlli e verifiche antimafia, in quanto il valore dell'appalto è pari a € 14.117.378,13 (oltre IVA ai sensi di legge), e pertanto superiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

**ATTESO** che:

- il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO**, in considerazione delle motivazioni sopra elencate, di:

- dare atto che la Cooperativa IL GABBIANO è in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- aggiudicare l'appalto per Gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. "Il Castello" e della R.I.S.S. "Dr. Francesco Guaschino" a IL GABBIANO Società Cooperativa Sociale, Via G. Galilei n. 39 - C.F./partita I.V.A 01135490066, nel rispetto delle modalità previste nel relativo Capitolato Speciale, dei relativi atti di gara e di quanto proposto nell'Offerta Tecnica e nell'Offerta Economica, per anni 3, a far data dal 01 maggio 2022, con possibilità di rinnovo per uguale periodo;
- dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- di dover assumere idoneo impegno di spesa, sulla base dell'offerta economica presentata in sede di gara;

## **DETERMINA**

**2. DI PRENDERE ATTO** che la Cooperativa IL GABBIANO è in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;

**3. DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, l'appalto per la Gestione integrata (servizi socio sanitari, alberghieri e ausiliari) della R.S.A. "Il Castello" e della R.I.S.S. "Dr. Francesco Guaschino" a IL GABBIANO Società Cooperativa Sociale, Via G. Galilei n. 39 - C.F./partita I.V.A 01135490066, nel rispetto delle modalità previste nel relativo Capitolato Speciale, dei relativi atti di gara e di quanto proposto nell'Offerta Tecnica e nell'Offerta Economica, per anni 3, con possibilità di rinnovo per uguale periodo;

**4. DI ATTESTARE** l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito dell'avvenuta comprova dei requisiti;

**6. DI DISPORRE** la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**7. DI IMPEGNARE** l'importo di € 1.266.944,19 sul Bilancio di Previsione Finanziario 2022, sufficientemente capiente;

**9. DI PROVVEDERE** alle comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, lettera, a), e comma 6, del Codice e alla pubblicazione della presente determinazione sul sito internet dell'Azienda Sezione Albo Pretorio,

**10. DI PUBBLICARE** l'Avviso di Gara esperita sul sito della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e su un quotidiano a diffusione nazionale.

**11. DI TRASMETTERE** al Consiglio di Amministrazione dell'APSP la presente determinazione per quanto di competenza.

La Direttrice Segretaria dell'Azienda

Maria Grazia Caligaris

Firmato in originale

**ATTESTAZIONI E VISTI**

**AI SENSI DELLA LEGGE 7 DICEMBRE 2012, N. 213 DI CONVERSIONE DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012, N. 174**

**VISTO** di regolarità tecnica favorevole

Solero (AL), 13.07.2022

**IL FUNZIONARIO TECNICO-AMMINISTRATIVO**

**Maria Grazia Caligaris**

**VISTO** di esecutività (regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ex art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Solero, 13.07.2022

**IL FUNZIONARIO TECNICO-AMMINISTRATIVO**

*Maria Grazia Caligaris*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata dal **13.07.2022**, per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale dell'A.P.S.P., accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69).

**IL FUNZIONARIO TECNICO-AMMINISTRATIVO**

**Maria Grazia Caligaris**